

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 07.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.12.2021 № 99/2021/436317039			
Кадастровый номер:		29:22:060409:101	

Номер кадастрового квартала:	29:22:060409
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 314 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Ленина, дом 15, корпус 1
Площадь:	880 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1400889.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:22:060409:100
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 1	Всего листов раздела 1 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.12.2021.№ 99/2021/436317039			
Кадастровый номер:		29:22:060409:101	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для проектирования и строительства индивидуального жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
07.12.2021 № 99/2021/436317039			
Кадастровый номер:		29:22:060409:101	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Мансурова София Собирджановна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

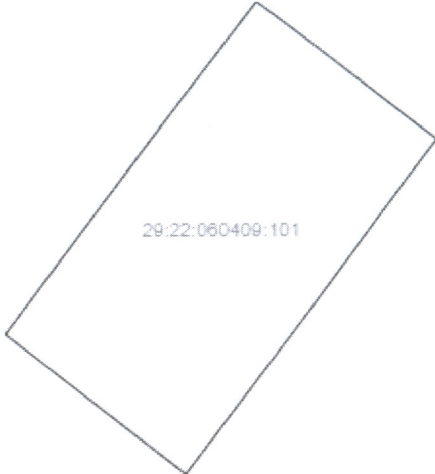
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
07.12.2021.№ 99/2021/436317039	
Кадастровый номер:	29:22:060409:101
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	22.10.2008
номер государственной регистрации:	29-29-01/085/2008-006
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.06.2008 на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Шамов Виктор Анатольевич
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' №1378-5/01(мг) от 11.06.2008
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
07.12.2021.№ 99/2021/436317039			
Кадастровый номер:		29:22:060409:101	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
07.12.2021 № 99/2021/436317039			
Кадастровый номер:		29:22:060409:101	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	649944.07	2525203.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	649957.38	2525185.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	649989.24	2525209.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	649975.92	2525227.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Схема расположения сооружения на земельном участке

КК 29:22:040609



29:22:060409:939

1,69 м

2,55 м

2,34 м

29:22:060409:101

29:22:060409:772

29:22:060409:62

Условные обозначения:



- часть контура сооружения



- границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

29:22:060409:101

- кадастровый номер земельного участка

**Договор
аренды земельного участка
№ 1378 – 5 / 01 (мг)**

г. Архангельск

« 11 » июня 2008 года

Департамент по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области (далее Департамент), в лице исполняющего директора Департамента Лукошковой Ирины Александровны, действующей на основании Положения о Департаменте, утвержденного постановлением администрации Архангельской области от 26 марта 2007 года № 48-па, приказа Департамента от 02.06.2008 № 43-О, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Шамов Виктор Анатольевич,

именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны»,

на основании заявления Шамова Виктора Анатольевича от 09.04.2008 № 1378-0-8 и распоряжения мэра города Архангельска от 30.09.2005 № 545/38р «О предоставлении земельного участка Шамову В.А.»

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает за плату во временное владение и пользование, а Арендатор принимает земельный участок (далее – Участок) для проектирования и строительства индивидуального жилого дома по ул. Ленина:

кадастровый номер **29:22:06 04 09:0101** (предыдущий 29:22:06 04 09:0100),

местоположение: Участок находится примерно в 314 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами Участка, адрес ориентира: обл.

Архангельская, г. Архангельск, ул. Ленина, дом 15, корпус 1,

территориальный округ города Архангельска: **Майская горка,**

оценочная зона градостроительной ценности: **П-6,**

площадью: **880 кв. м,**

категория земель: земли населённых пунктов,

разрешенное использование: **для проектирования и строительства индивидуального жилого дома,**

ограничения, обременения: нет.

1.2. Передача Арендатору Участка в аренду не влечет перехода права собственности на него.

1.3. Изменение разрешенного использования, указанного в п. 1.1. договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок **три года** с момента его подписания.

2.2. Стороны установили, что условия заключенного договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора, начиная с момента принятия распоряжения о предоставлении земельного участка, т.е. с 30.09.2005.

2.3. Окончание срока действия договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторонами по Договору.

3. Государственная регистрация договора

3.1. Договор, срок действия которого составляет 1 год и более, подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации.

3.3. В **четырёхмесячный срок** с момента подписания договора Арендатор обязан обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с заявлением о государственной регистрации настоящего договора, **в пятимесячный срок** представить Арендодателю копию зарегистрированного договора.

3.4. При невыполнении условий пункта 3.3. договора, последний считается не заключенным.

4. Передача Участка в пользование Арендаторам

4.1. Договор аренды одновременно является документом о передаче Участка Арендатору.

5. Размер и порядок внесения арендной платы за землю

5.1. Арендная плата начисляется с 30.09.2005

Площадь, кв.м	Номер ценовой зоны	Базовая ставка арендной платы, руб/кв.м. в год	Применяемый коэффициент на вид деятельности	Сумма арендной платы, руб.
1	2	3	4	5
За период с 30.09.2005 по 31.12.2005 (93 дня)				
880	П-6	13*0,03	-	87
За период с 01.01.2006 по 31.12.2006				
880	П-6	14*0,03	-	370
За период с 01.01.2007 по 31.12.2007				
880	П-6	17*0,03	-	449
<i>ВСЕГО:</i>				<i>906</i>
За период с 01.01.2008 по 29.09.2008 (273 дня)				
880	П-6	17*0,03	-	336
За период с 30.09.2008 по 31.12.2008 (93 дня)				
880	П-6	17*0,03*2	-	229
<i>ВСЕГО:</i>				<i>565</i>

5.2. Арендная плата за период с 30.09.2005 по 31.12.2005 составляет 87 рублей, за 2006 год – 370 рублей, за 2007 год – 449 рублей, **всего 906 рублей** подлежит уплате **не позднее 30.06.2008.**

Арендная плата на 2008 год составляет **565 рублей** и подлежит уплате **не позднее 15 ноября 2008 года** путем перечисления денежных средств на счет, указанный Арендодателем.

5.3. Банковские реквизиты: Получатель: УФК по Архангельской области (Департамент по управлению государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области), ИНН/КПП 2901025815/290101001, ОКАТО 11401000000, р/с 40101810500000010003, КБК 163 1 11 05010 04 0000 120. Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск, БИК 041117001.

5.4. Арендная плата определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области.

5.5. Арендодатель ежегодно (не чаще одного раза в год) уточняет размер арендной платы, сроки внесения, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной

платы в одностороннем порядке, о чем уведомляет Арендатора письменно путем направления уточненного расчета. Подписание дополнительного соглашения в данном случае не требуется.

пла
нап
не 1юй
рав
уверег
Ар
ра,РФ;
необ
касл
ре
ди

и

д

д
с
ч

При этом новый размер арендной платы, сроки внесения, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы вступают в силу с даты, указанной в уведомлении, направляемом Арендодателем в адрес Арендатора.

5.6. Размер арендной платы, сроки внесения, расчетный счет и соответствующие реквизиты для внесения арендной платы (в том числе указание на ее получателя) уточняются Арендодателем в следующих случаях:

- изменения ставок арендной платы в соответствии с действующим законодательством РФ;

- изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения.

5.7. Размер арендной платы может изменяться по соглашению Сторон за исключением случаев, указанных в п. 5.6. договора, но не чаще одного раза в год.

5.8. В случае отсутствия соглашения об изменении размера арендной платы на следующий год и (или) уведомления об уточнении размера арендной платы, сроков внесения, расчетного счета и соответствующих реквизитов, направляемого в соответствии с п. 5.5 и 5.6. договора, ранее установленный размер арендной платы и (или) сроки внесения, расчетный счет и соответствующие реквизиты сохраняются и на следующий год.

5.9. Не использование Арендатором земельного участка не может служить основанием для отказа в уплате арендной платы.

5.10. При не завершении строительства объекта в установленный договором срок договор аренды может быть продлен на новый срок с применением **двукратной базовой ставки арендной платы для индивидуального жилищного строительства** и **четырёхкратной базовой ставки** для других видов строительства.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Арендодатель имеет право:

6.1.1. Беспрепятственно проходить на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий договора по использованию Участка, предварительно уведомив об этом Арендатора.

6.1.2. Производить на Участке необходимые землеустроительные, топографические и прочие работы в собственных интересах, не ущемляющие права «Арендатора».

6.1.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием Участка не по целевому назначению, а также прекращения применения способов использования Участка, приводящих к его порче.

6.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.1.5. Требовать досрочного расторжения договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий договора.

6.1.6. Обращаться в суд с исками к Арендатору в случае нарушения последним условий договора, в том числе и по взысканию задолженности по арендной плате, а также неустойки за ее неуплату либо несвоевременную уплату.

6.1.7. Вносить в договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

6.2. Арендодатель обязан:

6.2.1. Предоставить в аренду земельный участок в состоянии, соответствующем его назначению, условиям договора и пригодном для эксплуатации.

6.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

6.2.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит действующему законодательству и условиям договора.

6.2.4. Предупредить Арендатора о правах третьих лиц на сдаваемый в аренду Участок (сервитут, право залога и т.п.).

6.3. Арендатор имеет право:

6.3.1. После согласования с Арендодателем проводить за свой счет мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участка.

6.3.2. На возобновление договора по истечении срока его действия в установленном законодательством порядке, на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю, не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия договора.

6.3.3. Передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, а также отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка с согласия Арендодателя земельного участка, если срок договора аренды не более 5 лет.

6.3.4. Передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка с согласия Арендодателя земельного участка, если срок договора аренды не более 5 лет.

6.4. Арендатор обязан:

6.4.1. Использовать полученный в аренду Участок в соответствии с его разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

6.4.2. Незамедлительно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим или грозящим нанести Участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все необходимые меры по устранению последствий аварии, предотвращению угрозы повреждения или уничтожения, а также против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

6.4.3. Не нарушать права других землепользователей.

6.4.4. Нести бремя содержания Участка.

6.4.5. Обеспечить на предоставленном Участке и землях общего пользования надлежащее санитарное и противопожарное содержание и безвозмездное проведение работ по благоустройству земельного участка.

6.4.6. Не допускать установки временных сооружений, изменения фасадов и размещение наружной рекламы без согласования с департаментом градостроительства мэрии.

6.4.7. Соблюдать условия содержания и эксплуатации, расположенных на Участке объектов инженерной инфраструктуры города, а также обеспечивать беспрепятственный доступ на Участок работников аварийно-ремонтных предприятий и организаций для обслуживания и ремонта указанных объектов.

6.4.8. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.

6.4.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ на Участок специалистов, осуществляющих контроль за использованием и охраной земель, выполнением условий договора и осуществлением градостроительной деятельности.

6.4.11. **В случае изменения постоянного места жительства (для физического лица) либо местонахождения исполнительного органа (для юридического лица) в десятидневный срок уведомить об этом Арендодателя.**

7. Дополнительные условия для Арендатора

7.1. Разработать проект индивидуального жилого дома, включая генеральный план участка, совмещенный с разбивочным чертежом; чертежом планов и фасадов жилого дома; чертежом наружных инженерных коммуникаций; материалы согласований.

7.2. Электроснабжение жилого дома запроектировать от РУ-04 кВ от ТП-634 до электроустановки жилого дома;

-разработанный проект электроснабжения согласовать с ООО «Фирма «ТОРН», ОАО «Архангельская сбытовая компания» и УТЭН Ростехнадзора по Архангельской области.

7.3. Противопожарный разрыв до зданий и сооружения обеспечить в соответствии с требованиями табл.1 приложения СНиП 2.07.01-89*.

7.4. Предусмотреть устройство к земельному участку жилого дома проезда с твердым покрытием шириной не менее 3,5 метров для проезда пожарных автомобилей и прокладки рукавных линий в соответствии с требованиями п.2.9* СНиП 2.07.01-89*.

7.5. Обеспечить наружное пожаротушение от пожарных гидрантов, установленной на кольцевой водопроводной сети или от двух противопожарных водоемов, размещенных на расстоянии не более 200 метров от объемов тушения с учетом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием п.8.16 СНиП 2.04.02-84*.

7.6. Исключить строительство мансардного этажа п.6.4 СНиП 31-02-2001.

7.7. Исключить строительство хозяйственных построек (сарай, гараж, баня). В случае размещения указанных строений на предоставленном земельном участке получить дополнительные согласования с органами ГПН.

8. Ответственность Сторон

8.1. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) Арендатором арендной платы начисляется пеня в размере 0,1 процента от неуплаченной суммы арендной платы за каждый календарный день просрочки исполнения обязательства по уплате, начиная со следующего за установленным днем уплаты.

8.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой стороне убытки.

8.3. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем, в том числе и в случае расторжения договора, за вред, причиненный Арендодателю повреждением Участка непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен Арендодателю в силу обстоятельств непреодолимой силы либо виновными действиями самого Арендодателя.

8.4. В случае нарушения иных условий договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Споры, возникающие при реализации настоящего договора, разрешаются в установленном законом порядке.

8.6. Обязанности Арендатора, перечисленные в подпункте 6.4. пункта 6 являются существенными условиями договора.

9. Переход прав и обязанностей по договору, изменение и прекращение договора

9.1. Прекращение хозяйственной деятельности Арендатора не является основанием для изменения или расторжения договора аренды.

В случае смерти Арендатора, арендуемого земельного участка, его права и обязанности переходят к наследнику на оставшийся срок договора с обязательным оформлением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок.

9.2. При переходе права собственности на объект незавершенного строительства, права и обязанности по договору переходят к новому собственнику объекта незавершенного строительства.

9.3. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

9.4. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в другой срок до окончания срока действия договора по соглашению Сторон.

Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока договора при отсутствии письменных возражений со стороны Арендодателя, договор считается продленным на тех же условиях на неопределенный срок.

9.5. Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством.

9.6. В случае расторжения договора передать Арендодателю Участок по акту в 10-дневный срок с момента расторжения.

9.7. В случае несвоевременного освобождения Участка при расторжении договора Арендатор оплачивает фактическое пользование земельным участком согласно расчету к настоящему договору, а также проценты в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10. Особые условия договора

10.1. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своих реквизитов не позднее 10 дней со дня их изменения.

10.2. Договор составлен в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых:

1 экз. – у Арендодателя (отдел арендных отношений Департамента);

1 экз. – у Арендатора;


1 экз. – в Управлении Федеральной регистрационной службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

1 экз. – в департаменте муниципального имущества мэрии г. Архангельска.

Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

«Арендодатель»

Департамент по управлению
государственным имуществом и
земельными ресурсами
Архангельской области
163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, 49,
ИНН/КПП 2901025815/290101001
ОКАТО11401000000,
р/с 40101810500000010003,
ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской
области г. Архангельск, БИК 041117001.
288-474

 И.А. Лукошкова

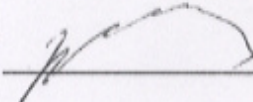
М.П.

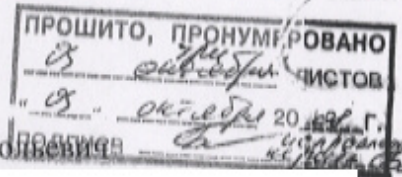


«Арендатор»

Шамов Виктор Анатольевич



 В.А. Шамов



Управление Федеральной регистрационной службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу	
Номер регистрационного округа 29. _____	
Произведена государственная регистрация договора аренды	
22 ОКТ 2008	
29-29-01/015/2008-006	Т.Б/Катаева
(Ф.И.О.)	

